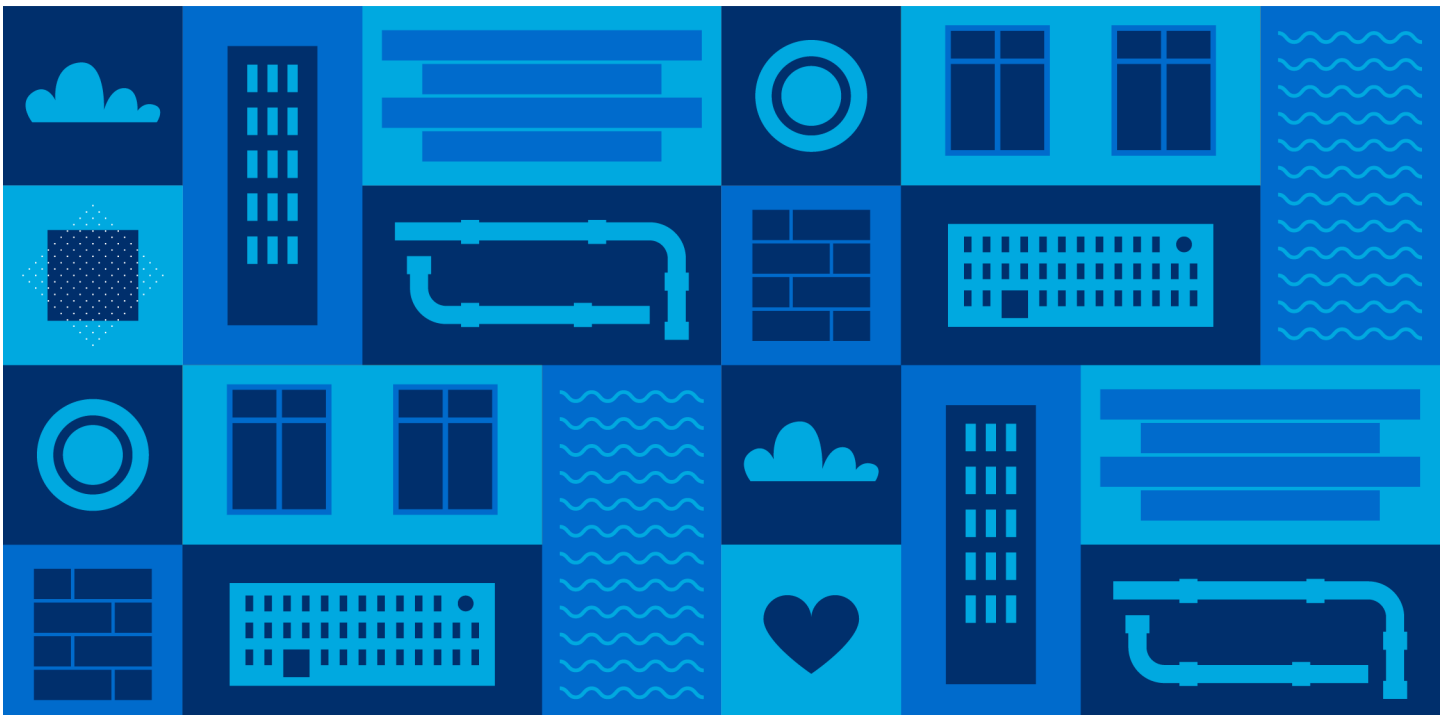


**TERVEET  
TILAT** 2028

# **Ilmanvaihdon katsastus**

## Asuntokohtainen ilmanvaihto

### Lähtötietolomake



# 1 Yleiset tiedot

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Kohteen nimi / osoite   |  |
| Rakennustyyppi          |  |
| Rakennusvuosi           |  |
| Omistaja / isännöitsijä |  |
| Tilaaajan yhteystiedot  |  |
| Yhteyshenkilö kohteessa |  |
| Puhelin ja sähköposti   |  |

# 2 Ilmanvaihtojärjestelmä

|  |   |
|--|---|
| Ilmanvaihtojärjestelmän tyyppi                             | Koneellinen tulo-poisto / koneellinen poisto / painovoimainen<br>Muu, mikä?                               |
| Ilmanvaihtokoneiden sijainnit                              | Katolla / teknisessä tilassa / varastossa<br>Muualla, missä?  |
| Ilmanvaihtokoneen merkki ja malli                          |   |
| Kulkureitit ilmanvaihtolaitteille                          | Talotikkaat / ullakkoportaot / A-tikkaat / teline<br>Muu, mikä?   |
| Ilmanvaihdon tehostuslaitteet                              | Liesituuletin, ulos puhaltava / liesituuletin, sisälle puhaltava / WC-/kylpyhuonepuhallin<br>Muita, mitä? |
| Asukasluku / asuntojen määrä                               |   |
| Rakentamisen jälkeiset korjaukset ilmanvaihtojärjestelmään |   |

### 3 Käyttö ja huolto

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Huolto-ohjeet / huoltokirja         |   |
| Ilmanvaihtohuollon toteuttaja       | Asukas / kiinteistön omistaja / taloyhtiö / kiinteistönhoito / muu yritys<br><br>Muu, kuka? |
| Huoltotoimenpiteiden tiheys         | Yli 1 krt/v / 1 krt/v / harvemmin / ei koskaan  |
| Viimeisin kanavapuhdistus           |   |
| Viimeisin ilmavirtojen mittaussäätö |   |

### 4 Turvallisuus kohdekierroksella

|   |  |
|---|--|
| Vesikatolle / ullakolle turvallinen kulku | On / on, varauksin / ei<br><br>Kuvaus:   |
| Korkeissa tiloissa laitteille pääsy       | Ei ilmanvaihtolaitteita korkeissa tiloissa / huonetila yli 2,5 m / laitteita portaikoissa<br><br>Kuvaus: |
| Erytisvarusteiden tarve                   | Ei tarvetta / ei tehdä korkeita paikkoja / nostin / turvavaljaat<br><br>Kuvaus:                          |
| Ahtaat tilat                              | Ryömintätila tai alapohja / ahdas ullakko / ei ilmanvaihtolaitteita ahtaissa tiloissa                    |
| Muut turvallisuushuomiot                  |  |

## 5 Havaitut poikkeamat ja käyttäjähavainnot

|   |  |
|---|--|
| Poikkeamat ilmanvaihdon toiminnassa                                   |  |
| Sisäilmaongelmat / oireet   |  |
| Asukashavainnoista tehty raportti (taloyhtiö, ei koske omakotitaloja) |  |
| Muut havainnot ilmanvaihdosta / sisäilmasta                           |  |

## 6 Katsastuksessa saatavilla olevat asiakirjat

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Pohjapiirustus                      | Toimitetaan sähköisesti / paperisena kohteessa / ei saatavilla |
| Ilmanvaihtopiirustus                | Toimitetaan sähköisesti / paperisena kohteessa / ei saatavilla |
| Mittaus- ja säätöpöytäkirjat        | Toimitetaan sähköisesti / paperisena kohteessa / ei saatavilla |
| Kanavapuhdistuspöytäkirja           | Toimitetaan sähköisesti / paperisena kohteessa / ei saatavilla |
| Ilmanvaihtolaitteiden huolto-ohjeet | Toimitetaan sähköisesti / paperisena kohteessa / ei saatavilla |
| Tutkimusraportit                    | Toimitetaan sähköisesti / paperisena kohteessa / ei saatavilla |
| Muut asiakirjat                     |  |

## 7 Allekirjoitus

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Päivämäärä ja allekirjoitus |  |
| Nimenselvennys (asema)      |  |