

E7-raportoinnin liite 1

15.4.2015/ JR

ASETUKSESSA ESITETTÄVIÄ ASIOITA, ehdotus

Tässä liitteessä on esitetty asioita, joita ehdotetaan otettavaksi asetustekstiin. *Osa tekstistä on kirjoitettu asetustekstin muotoon, osa on edelleen otsikkotasolla.*

SOVELTAMISALA

Ilmanvaihtolaitteistojen paloturvallisuusvaatimukset uudisrakentamisessa ja luvanvaraisissa korjaus- ja muutostöissä.

Asetus ei koske savunhallintaa, mutta sen vaikutus ilmanvaihdon suunnitteluun ja toteutukseen otetaan huomioon.

PERUSVAATIMUKSET

Ilmanvaihtolaitteistot eivät saa heikentää rakennuksen paloturvallisuutta, rakenteellista palo-osastointia ja -turvallisuutta tai rakenteiden palonkestävyyttä.

Ilmanvaihto ei saa heikentää osiin jakavan rakenteen paloturvallisuutta. Rakennuksessa osiin jakavassa rakenteessa on ilmanvaihtojärjestelmässä huomioitava savun leviämisen estäminen (tiivysvaatimus E)

Osastoivat rakennusosat niihin liittyvine laitteineen ja varusteineen tulee tehdä siten, että palon leviäminen osastosta toiseen estyy määrätyn ajan.

Ilmanvaihto on suunniteltava ja toteutettava siten, että se ei heikennä savusulkujen toimintaa (suunnittelussa otettava huomioon savulohkon raja)

Rakennuksissa ilmanvaihto toteutetaan,

- palo-osastokohtaisilla erillisillä ilmanvaihtolaitteistoilla tai

-useita palo-osastoja palvelevalla ilmanvaihtolaitteistoilla, joiden ilmanvaihtokoneisiin, -konehuoneisiin tai -kanaviin palo-osastot liitetään ilmanvaihtokanavilla, joissa on osaston paloluokkaa vastaavat palopellit, palokatkot, paloeristykset, kannakoinnit ja koteloinnit niin, että palo ja savukaasut eivät voi levitä ilmanvaihtokanavista tai -konehuoneista toisiin palo-osastoihin.

Ilmanvaihtolaitteet on tehtävä siten, etteivät ne lisää palon tai savukaasujen leviämisvaaraa.

Ilmanvaihtokanavien seinämät on yleensä tehtävä vähintään A2-s1, d0-luokan rakennustarvikkeista.

Useaa paloaluetta palvelevat tai toisella paloalueella sijaitsevat ilmanvaihtokoneet muodostetaan omaksi palo-osastoksi, tai savun ja palon leviäminen estetään osaton rajalle asennettavalla savuilmaisuun kytkettävällä moottoroidulla palopellillä, mikäli eri tilatyypin ilmanvaihtoa koskevat yhdistämisrajoitukset tämän sallivat.

Asuinrakennusten palo-osastoilla tulee olla erilliset ilmanvaihtolaitteistot tai palon- ja savunrajoitin useaa palo-osastoa palveleviin ilmanvaihtolaitteistoihin liittyvissä ilmanvaihtokanavissa.

Yöpymiskäyttöön tarkoitetuilla palo-osastoilla tulee olla erilliset ilmanvaihtolaitteistot tai palopellit useita palo-osastoja palveleviin ilmanvaihtolaitteistoihin liittyvissä ilmanvaihtokanavissa. Savun leviäminen uloskäytäviin on estettävä myös palotilanteessa ennen pelastustoimien käynnistämistä. Osastoidusta uloskäytävästä ja osastoidusta hissikulusta tulee järjestää mahdollisuus savunpoistoon sekä korvaavan ilman virtaamiseen. Kukin uloskäytävä varustetaan omalla poistoilmanvaihtolaitteistolla.

Ilmanvaihtokoneen tai konehuoneen seinämien palonkestoajan tulee olla vähintään sama kuin ilman palopeltiä seinämään liittyvällä kanavalla, jolla on suurin palonkestoaikavaatimus. Ilmanvaihtokonehuoneen tulee täyttää teknisen huollon tiloille asetetut vaatimukset.

Useaa palo-osastoa palvelevan konehuoneen rakenteet on toteutettava P1-luokan rakennuksessa A2, s1, d0-materiaaleilla

Paloteknisten tuotteiden kelpoisuus on aina osoitettava rakennustuoteasetuksen mukaisesti. Rakennustuotteiden ominaisuuksien on vastattava suunnitelmissa esitettyjä vaatimuksia ja rakennustuotteiden tulee olla rakennuspaikan olosuhteisiin soveltuvia.

SUUNNITTELU JA TOTEUTUS

Rakennus ja sen ilmanvaihtojärjestelmä tulee suunnitella siten, että rakennus ja järjestelmä voi säilyttää sille määritellyn paloturvallisuustason koko rakennuksen käyttöiän ajan.

Suunnitelmiin tulee sisällyttää rakennuksen käytön ja huollon kannalta oleelliset asiat, mukaan lukien järjestelmien toimintakaaviot, käyttöönottoa koskevat vaatimukset sekä suunnitelma ilmanvaihdon paloturvallisuuteen kannalta merkityksellisten laitteiden toimintatilan jatkuvan seurannan järjestämisestä ja tiloja koskevien paloturvallisuustietojen ja mahdollisten häiriöiden raportoinnista, hälytyksistä yms. Suunnitelmissa tulee edellyttää myös ilmanvaihtolaitteiston ja sen paloteknisten tuotteiden toimintakunnon säännöllistä varmistamista koskevat suunnitelmat ja asiakirjat. Näihin kuuluu mm. palopeltien, savunhallintapeltien ja savunpoistopuhaltimien säännöllinen tarkastus tuotekelpoisuuden edellyttämällä rakennustuoteasetuksen ja standardien määrittämällä tavalla.

Ilmanvaihtojärjestelmän palotekniset vaatimukset voi myös suunnitella ja toteuttaa perustuen rakennuksen oletettuun palonkehityksen (nk toiminnallinen palomitoitus / RakMK E1 kohta 1.3.2). Tällöin vaatimusten täytyminen todennetaan tapauskohtaisesti ottaen huomioon rakennuksen ominaisuudet ja käyttö.

Tekniset asennukset on tehtävä siten, että palon syttymisen sekä palon ja savun leviämisen vaara rakennuksessa ei niiden johdosta kasva.

Rakennukseen tulee suunnitella ja rakentaa sen eri tiloihin soveltuva riittävä mahdollisuus savunpoistoon

Asennusten, joiden edellytetään toimivan palon aikana, tulee olla tehty siten, että niiden toimintakyky säilyy tarvittavan ajan.

KÄYTTÖÖNOTTO, KÄYTTÖ, HUOLTO, YLLÄPITO

Ennen rakennuksen käyttöönottoa:

- tarkastetaan ilmanvaihtolaitteiston suunnitelmanmukaisuus
- järjestetään rakennuksen käyttäjälle käytönopastus, jossa käydään läpi ilmanvaihtoon ja rakennuksen paloturvallisuuteen liittyvät asiakirjat sekä ilmanvaihtolaitteiston ja sen paloteknisten tuotteiden toimintakunnon säännöllistä varmistamista koskevat suunnitelmat.

Rakennuksen omistajan tai haltijan tulee huolehtia paloturvallisuutta palvelevien laitteiden toimintakunnosta.

KORJAUSRAKENTAMINEN JA LUVANVARAISET MUUTOSTYÖT

Korjausrakentamiseen:

- korjausrakentamisessa ei saa heikentää vallitsevaa paloturvallisuustasoa
- korjausta ennen on ilmanvaihtojärjestelmä ja siihen liittyvät asiakirjat tarkastettava, jotta sen paloturvallisuus voidaan palauttaa vähintään alkuperäistä vastaavalle tasolle
- rakennuksen käyttötarkoituksen muuttuessa henkilöturvallisuuden kannalta riskialttiimmaksi, on paloturvallisuuden täytettävä uudisrakentamista koskevat vaatimukset ko. käyttötarkoitukselle. Kun rakennetaan kokonaan uusi ilmanvaihtojärjestelmä, on paloturvallisuuden täytettävä uudisrakentamista koskevat vaatimukset ko. käyttötarkoitukselle